



# COMMENT CHOISIR UN NOTAIRE OU UN AVOCAT

Vous avez besoin d'un notaire (au Québec) ou d'un avocat qui protégera vos intérêts sur le plan juridique. Il examinera tous les documents contractuels avant que vous les signiez, particulièrement l'offre d'achat (ou convention d'achat-vente). Avoir recours à un notaire ou à un avocat vous procurera une certaine tranquillité d'esprit et permettra que tout se déroule le mieux possible. Le présent formulaire vous aidera à évaluer les différents notaires (ou avocats) que vous avez en vue et à choisir celui qui vous convient le mieux.

## Formulaire d'évaluation

Nom du notaire ou de l'avocat :

Coordonnées :

Question	Notaire ou avocat
Pratiquez-vous à plein temps et êtes-vous autorisé à exercer dans cette province ou ce territoire?	
Vous spécialisez-vous en droit immobilier?	
Quel est votre tarif?	
Quels services offrez-vous?	
Aidez-vous les clients pendant la négociation du prix d'une maison?	
Pouvez-vous me donner les noms et numéros de téléphone de trois de vos clients ayant récemment fait l'acquisition d'une maison?	
Avez-vous déjà travaillé avec des accédants à la propriété? (Cela n'est pertinent que si vous achetez pour la première fois.)	
Y a-t-il quelque chose que je devrais savoir en ce qui vous concerne ou en ce qui concerne votre cabinet?	



**Angelo Silva , Courtier Immobilier Agréé**  
Stratégiste Immobilier  
E0960

Immoptions  
1717 duvernay  
Montréal, Québec, J4K 4L7  
Tél. : 514-772-7428  
Cell. : 514-772-7428  
Télé. : 4506162350  
[asilva@netby3.com](mailto:asilva@netby3.com)  
[www.tannedelouer.com](http://www.tannedelouer.com)  
G1009



Le présent article contient seulement des renseignements de nature générale, lesquels sont fournis strictement à titre indicatif, sans lien avec les objectifs, circonstances et besoins particuliers du lecteur. Il n'a pas pour objet de fournir des conseils et ne doit pas être utilisé comme tel. Les renseignements fournis sont jugés fiables; leur exactitude, exhaustivité ou actualité ne peuvent cependant être garanties. Ni la SCHL ni ses employés, ni aucune autre partie mentionnée dans le présent feuillet documentaire (prêteur, courtier ou autre) ne peuvent être tenus responsables, de quelque façon que ce soit, relativement à l'information fournie.

## Notes :

Pour obtenir d'autres conseils sur l'achat d'une maison, veuillez communiquer avec moi ou consulter le guide interactif intitulé *L'achat d'une maison étape par étape* que la SCHL met à votre disposition sur son site Web ([www.schl.ca](http://www.schl.ca)). Principal assureur hypothécaire au Canada, la SCHL permet aux Canadiens d'acquérir une maison avec une mise de fonds minimale de 5 %. Demandez à votre conseiller en prêts hypothécaires de vous parler de la SCHL.